INMOBILIA

Ébano

MACUL

LOS OLMOS 3031

9·3377·5055 · 9·5198·0411 · 9 5719·1069

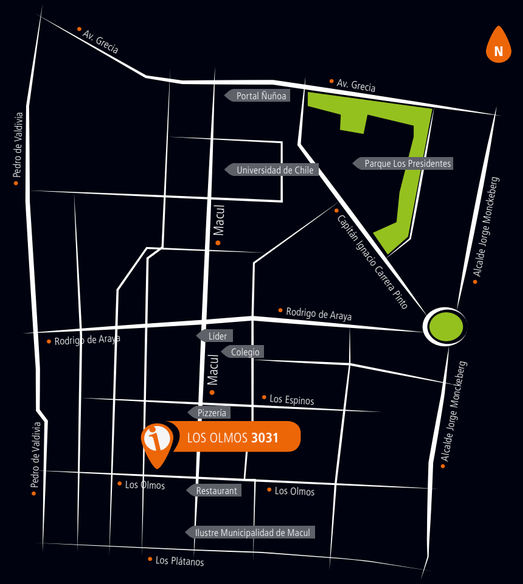
RODÉATE DE BUENOS MOMENTOS

EDIFICIO ÉBANO, MACUL

Inmobilia te invita a ser parte de Edificio Ébano.

Un proyecto que ofrece una increíble propuesta de diseño y funcionalidad plasmada en sus departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios.

Edificio Ébano se encuentra emplazado en un privilegiado sector de Macul, en el que podrás disfrutar de la esencia que nuestro concepto de Estilo y Barrio busca transmitir. Ubicado en un lugar lleno de historia, cercano a almacenes, panaderías y locales que te llevarán a ser parte del barrio en el que siempre has querido vivir.



Parque Los Presidentes

Municipalidad de Macul

ESPACIOS
QUE TE ENCANTARÁN

- Terraza panorámica con fogón
- Gimnasio
- Quinchos
- Salón de juegos con bar
- Piscina
- Lavandería
- Bicicleteros
- Salón gourmet
- Sala de niños
- Áreas verdes

Quincho

Piscina

Salón gourmet

Living comedor

Cocina

Dormitorio principal

DETALLES
PARA DISFRUTAR

Piso de gres cerámico en hall de acceso departamentos, cocina, estar comedor, baños y terrazas

Dormitorios con piso fotolaminado

Cocina equipada con campana, horno, encimera vitrocerámica y cubierta de granito

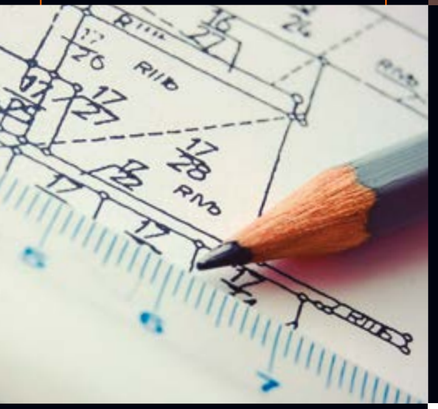
Baño principal con shower door

ECO
INMOBILIA

- Cocina full electric
- Detectores de humo en espacios comunes
- Aislación térmica en los muros perimetrales
- WC doble descarga
- Ventanas PVC con termopanel

ARQUITECTURA:

Desarrollamos espacios con soluciones integrales y flexibles, que privilegian la funcionalidad de los ambientes y que reflejen el estilo de nuestros clientes y sus familias.



INTEGRACIÓN:

Buscamos ser parte de un todo. Somos responsables de las necesidades que hoy mueven a las personas, como la conectividad y cercanía con los espacios fundamentales de la ciudad.

EXPERIENCIAS:

Diseñamos espacios con estilo propio, creativos y sensoriales, que te permitan disfrutar de experiencias que evolucionen contigo.

Estilo
INMOBILIA

CREAMOS ESPACIOS
PENSADOS EN TI

LÍNEA
INDUSTRIAL

ESPACIOS QUE CAUTIVAN:

Ébano refleja su Línea Industrial con espacios llenos de carácter, como su Salón de juegos con bar que integra diversas materialidades como la madera en su cubierta del bar, muebles de concreto y muros de ladrillos. Fogón al aire libre con un diseño moderno que invita a compartir. Finalmente su fachada con detalles metálicos transmiten el estilo de un proyecto joven y con movimiento.

EN INMOBILIA nos preocupamos de que cada proyecto sea especial, con un Estilo que refleje la manera de vivir de las personas que lo habitan y que represente la esencia de un barrio lleno de historia. Es por eso que Edificio Ébano fue desarrollado en base a una Línea Industrial, la que reinterpreta el pasado de su barrio industrial con un diseño moderno y con carácter. En él se rescatan elementos del pasado, pero con la comodidad y estilo requeridos en el día a día. Sus espacios integrados, sus colores neutros, el óxido en sus metales y el ladrillo, son parte de su potente personalidad.

DEPTO **TIPO A1**

1 DORMITORIO / 1 BAÑO

38,57 m² ÚTILES

35 m² interiores + 3,57 m² terraza

DEPTO **TIPO B1**

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

52,95 m² ÚTILES

50,09 m² interiores + 2,86 m² terraza

DEPTO **TIPO C1**

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

51,87 m² ÚTILES

48,40 m² interiores + 3,47 m² terraza

DEPTO **TIPO D**

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

66,56 m² ÚTILES

59,24 m² interiores + 1,19 m² logia + 6,13 m² terraza

* Las medidas serán tomadas desde el eje perimetral de los muros cuando estos colinden con espacios comunes o se trate de muros interiores. Al tratarse de muros no colindantes con espacios comunes, la medida se calculará considerando el muro perimetral. Las plantas pueden sufrir cambios sutiles durante el transcurso de la obra. Las terminaciones pueden sufrir algunas modificaciones de acuerdo a los stocks disponibles. Las superficies de los departamentos son medidas referenciales y varían levemente entre pisos, debido al cambio de espesor de los muros.

DEPTO **TIPO E1**

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

83,32 m² ÚTILES

75,55 m² interiores + 1,60 m² logia + 6,17 m² terraza

DEPTO **TIPO E2**

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

76,49 m² ÚTILES

68,44 m² interiores + 1,87 m² logia + 6,18 m² terraza

* Las medidas serán tomadas desde el eje perimetral de los muros cuando estos colinden con espacios comunes o se trate de muros interiores. Al tratarse de muros no colindantes con espacios comunes, la medida se calculará considerando el muro perimetral. Las plantas pueden sufrir cambios sutiles durante el transcurso de la obra. Las terminaciones pueden sufrir algunas modificaciones de acuerdo a los stocks disponibles. Las superficies de los departamentos son medidas referenciales y varían levemente entre pisos, debido al cambio de espesor de los muros.

PROYECTOS EN VENTA

REGIÓN METROPOLITANA

VITACURA

Edificio Mondo

PROVIDENCIA

Edificio Panorama

LAS CONDES

Edificio Magno

ÑUÑOA

Edificio Tempo

Edificio Vitró

MACUL

Edificio Ébano

LA FLORIDA

Edificio Aura

SAN MIGUEL

Edificio Índigo

LA CISTERNA

Edificio Roda

PUENTE ALTO

Edificio Vertientes

ESTACIÓN CENTRAL

Edificio Núcleo

Edificio Origen

Edificio Latitud

Edificio Enlace

SANTIAGO

Edificio Libertad 51

INDEPENDENCIA

Edificio Vértice

II REGIÓN

ANTOFAGASTA

Edificio Gran Marino

Edificio Trilogía Sur

IV REGIÓN

LA SERENA

Edificio Aqua La Serena

V REGIÓN

VIÑA DEL MAR

Edificio Vive Viana 2

Edificio Meridiano

CONCÓN

Edificio Médano

PROYECTOS **REALIZADOS**

Edificio Horizonte

Edificio Nexo

Edificio Barrio Central

Condominio Terrazas de Puente Alto

Condominio Monte Verde de Chamisero

Condominio Cumbres de Nos

Edificio Parque Vivo 2

Edificio Barrio Plaza

Edificio Los Placeres

Edificio Vive Viana

Edificio Aqua Reñaca

Condominio Parque Vivo Pudahuel

Edificio Manantial de Vitacura

Edificio Vista Poniente

Condominio Brisas de Montemar

Condominio Bosques de Curauma

Condominio Viña Club

Edificio Conecta

Edificio Nuevo Centro 2

Edificio Nuevo Centro

Edificio Murano

Edificio Espacio San Miguel

Edificio Espacio Macul

Edificio Jardín del Llano

Oficinas Córdova

Condominio Alto Curauma

Edificio Nuevo Mundo

Condominio Borde Laguna Curauma

Edificio Las Palmas de Carlos Wilson

Condominio Terraza Los Domínicos 1, 2 y 3

Condominio Paseo El Golf

Condominio Bosques de Apoquindo

Condominio Valle Los Trapenses

Edificio Doña Isabel

Condominio Valle Huechuraba 1, 2 y 3

Condominio Simón Bolívar

Edificio Aguamarina

Condominio Canta Gallo

Europlaza Lord Cochrane

Europlaza Santa Isabel

Europlaza San Isidro I

Europlaza San Isidro II

INMOBILIA

Apoquindo 6419.
Las Condes · Santiago.
T: (56) 2·2726·2100

Estilo INMOBILIA

inmobiliachile.cl

Las imágenes, fotos, plantas de departamentos, ambientaciones y contenidos incorporados en este folleto, son ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad.
Los detalles y dimensiones son aproximados, pudiendo en consecuencia tener variaciones.